INFORMATIONS GENERALES

DOCUMENTS DE REFERENCE	Procès verbal de bornage réalisé le Permis d'aménager accordé le 29 septembre 2026 numéroté PA n°017 059 26 0002
NUMERO DU LOT	11
REFERENCE CADASTRALE	ZB n°753 (p)
SURFACE TOTALE	272m²
SUPERFICIE MAXIMALE DE PLANCHER	163.20m²

SPECIFICITES REGLEMENTAIRES DE CONSTRUCTIBILITE

REGLEMENTATION SPECIFIQUE

⟷ : Sens de faitage de la plus grande façade

LEGENDE

LEGENDE

- : Périmètre d'emprise
- : Contour lots
- : Voirie principale en enrobé noir
- : Espaces verts
- : Stationnements en dalles perméables
- : Massifs bas plantés
- : Haie à planter à la charge du lotisseur

38.57 : Altitude terrain naturel

38.47 : Altitude projet du coffret

Emplacement des branchements donnés à titre indicatifs

- Coffret électrique
- Adduction d'eau potable
- Adduction Fibre optique
- Adduction Assainissement



INGÉNIERIE CONSEIL
2, chemin des Frênes -17100 SAINTES
Contact : 06 71 94 85 48 - guillaume.2gic@gmail.com

AGT GÉOMÈTRES - EXPERTS
CABINET GUILLEMET 12, rue des rochers - 17100 SAINTES
Contact : 05 46 93 59 84 - saintes@agt-geometre.com

GPM AMENAGEMENT
32 avenue des Fourneaux
17690 ANGOULINS

Lotissement
rue de la Pierrière 17220 BOURGNEUF

Numéro du dossier	26-003
Date	07.10.2026
Format d'impression	A3
Echelle	1/200

PLAN DE BORNAGE ET DE VENTE DES LOTS PROVISOIRE

LOT n°11